



Україна
ЛІЛІЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

№ 7

23.01.2014

Про затвердження Положення про порядок розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах та встановлення плати за використання вищевказаних об'єктів

З метою врегулювання та визначення порядку розгляду питань розміщення, встановлення та експлуатації технічних елементів (пристроїв) на будівлях та спорудах житлового та громадського призначення на території Іллічівської міської ради, відповідно до Закону України «Про телекомунікації», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання житлових будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 року №76, керуючись статтями 28, 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконавчий комітет Іллічівської міської ради вирішив:

1. Затвердити Положення про порядок розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах (додаток 1).
2. Уповноважити КП «МУЖЖТ» укладати договори на розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» та забезпечити контроль за їх виконанням.
3. Затвердити примірний договір на розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» (додаток 2).
4. Затвердити розмір плати за розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ», спрямовуються виключно на проведення капітального і поточного
5. Кошти, одержані від плати за розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ», спрямовуються виключно на проведення капітального і поточного

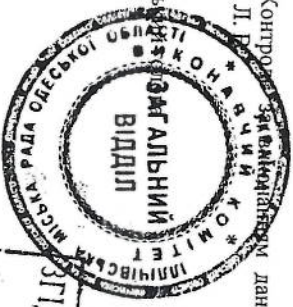
ремонтів житлового фонду, балансоутримувачем якого є КП «МУЖЖТ», та придбання основних засобів і обладнання для обслуговування житлового фонду.

6. Суб'єктам господарської діяльності незалежно від форм власності, які здійснюють розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ», в термін 60 (шестидесяти) календарних днів з моменту набрання чинності даного рішення привести діяльність у цій сфері згідно з вимогами цього рішення.

7. Оприлюднити дане рішення в газеті «Чорноморський маяк» та на офіційному веб-порталі м. Іллічівська.

8. Дане рішення набуває чинності з моменту його опублікування.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Пічаччі Л. Р.



Міський виконавчий комітет
ІЛІЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІДДІЛ

В.Я. Хмельнюк

ЗГІДНО: Начальник загального відділу
І.В. Темина
20 14

Додаток №1
до рішення виконкому
Львівської міської ради
від 29.01.2014 р. № 2

Положення
про порядок розміщення, встановлення та експлуатації технічних елементів
телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж),
супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах (надалі - Положення), розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про містобудування», «Про телекомунікації», Правил користування приміщеннями житлових року № 572 із змінами та доповненнями, Державних санітарних норм і правил при встановленні технічних елементів (пристроїв).

1.2. Дане Положення визначає загальне порядок розміщення, встановлення та експлуатації технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях і спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» та на будівлях і спорудах інших форм власності.

1.3. Балансоутримувачем житлового фонду Львівської міської ради є КП «МУЖЖТ».

1.4. Положення є обов'язковим для суб'єктів господарської діяльності, незалежно від форм власності, які здійснюють розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ».

1.5. При здійсненні робіт по установці, монтажу та експлуатації технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв, згідно з вимогами цього Положення, Заявник повинен керуватися технічними умовами та технічною документацією на вказані вище пристрої, підприємств – виробників.

1.6. Роботи по установці і монтажу обладнання повинні робитися відповідно до проектної і технічної документації, а також документації, порядок погодження якої викладений в главі 4 цього Положення.

1.7. Місцем розміщення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв можуть бути елементи будівель або споруд, вибір яких визначається умовами технічної документації.

1.8. Невідповідність частинками цього Положення є Заява про розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» (додаток 1), Акт

прийому виконаних робіт по розміщенню, встановленню технічних елементів (додаток 2), припис про усунення порушень при встановленні технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» (додаток 3).

2. Поняття та терміни

2.1. Технічні елементи (далі - ТЕ) - технічні елементами телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен, інших приймальних пристроїв, які розташовуються на будівлях або спорудах є:

2.1.1. кабельні лінії електропередачі - обладнання, стаціонарні та лінійні споруди,

2.1.2. технічні засоби телекомунікації - обладнання, стаціонарні та лінійні споруди, призначені для утворення телекомунікаційних мереж, тощо.

2.2. Об'єкти - будівлі або споруди капітального типу, споруджені з дотриманням вимог, устаткованих законом, іншими нормативно-правовими актами, здані в експлуатацію.

2.3. Самовільне встановлення телекомунікаційних мереж або інших приймальних засобів - це розміщення та встановлення суб'єктами господарської діяльності належних їм на праві власності технічних елементів телекомунікаційних мереж або інших приймальних засобів без оформлення у визначеному порядку погодження на їх розміщення та порушення вимог цього Положення.

2.4. Ушкодження конструкції будівель або споруд - це погіршення фізичного стану вказаних об'єктів, зовнішнього вигляду фасаду, покриттів, покривів, оголовків димовентильних та інших елементів об'єктів внаслідок розміщення, встановлення та експлуатації технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв.

2.5. Телекомунікаційна мережа - комплекс технічних засобів телекомунікації та споруд, призначених для маршрутизації, комутації, передавання (приймання) знаків, сигналів, оптичних або інших електроманітних систем між кінцевими обладнаннями.

2.6. Заявник (Зачовник) - суб'єкт господарської діяльності, який здійснює розміщення та встановлення належних йому на праві власності (тимчасового користування) технічних елементів (пристроїв) на будівельних конструкціях будинків або споруд для використання даного обладнання у своїй господарській або підприємницькій діяльності.

2.7. Житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, устаткованих законом, іншими нормативно-правовими актами, здана в експлуатацію та на яку отримані правовстановлюючі документи і призначення для постійного в ній проживання.

2.8. Будівлі і споруди громадського призначення - основні типи дитячих та літніх відпочинкових закладів, дозвілля та культурних закладів, будинки для підприємств торгівлі та громадського харчування, підприємств побутового обслуговування, соціального захисту населення, для науково-дослідних установ, проектних організацій та управлінь і інші технічні споруди, в т.ч. опори.

2.9. Балансоутримувач будинку, споруди, житлового комплексу або комплексу будинків і споруд (далі - Балансоутримувач) - власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію.

2.10. Власник приміщення, будинку, споруди, житлового комплексу або комплексу будинків і споруд (далі - власник) - фізична або юридична особа, якій належить право

володіння, користування та розпорядження прикриттям, будинком, спорудою, житловими комплексами або комплексом будинків і споруд, зареєстроване відповідно до чинного законодавства України.

2.11. Договір на розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж, супутникових антен, інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ» (далі – Договір) – договір між КІП «МУЖЖІТ» та Заявником (Замовником).

3. Обмеження та заборона на встановлення технічних елементів

3.1. Відповідно до цього Положення, забороняється:

3.1.1. розміщення та встановлення ТЕ на Об'єктах без відповідного погодження, в порядку визначеному цим Положенням;

3.1.2. встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв з крипленим до оголовків димовентканалів;

3.1.3. розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ», без розробленої та укладеної технічної документації з відповідними службовим КІП «МУЖЖІТ».

3.1.4. розміщення ТЕ на головних фасадах будівель та споруд, а також бокових фасадах стін, видимих зі сторони вулиць та площ, які розташовані в межах центральних та магістральних вулиць міста.

3.1.5. встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на дахах житлових будівель, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ», без термезізації місця врізки.

4. Порядок укладання договору на розміщення, встановлення та експлуатацію ТЕ на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ»

4.1. Заявник (Замовник) замовляє в спеціалізованій організації проект на установку технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв і прокладення сполучного кабелю (далі – Проект).

Проект повинен містити дані, висновки та розрахунки, щодо міцності облаштування та елементів його кріплення, в умовах його використання або роботи у будівлі, споруді, а також основні вимоги до експлуатації.

4.2. Порядок погодження Проекту з КІП «МУЖЖІТ» щодо будівель та споруд, що перебувають на його балансі:

4.2.1. КІП «МУЖЖІТ» погоджує Проект на установку ТЕ на Об'єкті у випадку відсутності зауважень, в термін, що не перевищує 7 календарних днів, без стипендії за це одягати.

4.2.2. У разі наявності зауважень, Заявник (Замовник) повідомляється про це протягом 7 робочих днів з дня звернення за погодженням, з вислідним переліком зауважень.

4.2.3. Заявником (Замовником) впродовж 10 робочих днів, з моменту отримання зауважень, усуваються виявлені недоліки та надається Проект на повторний розгляд.

4.2.4. При встановленні радіотехнічних об'єктів (РТО), які випромінюють електромагнітну енергію в навколишнє середовище, Проект додатково погоджується органами санітарно-епідеміологічної служби.

4.3. Заявник (Замовник), після погодження Проекту з КІП «МУЖЖІТ» укладає з ним договір на розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ», які одночасно є дозволом на встановлення ТЕ на відповідних Об'єктах.

4.4. Для укладання договору на розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях або спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖІТ», Заявник (Замовник) подає письмову заяву до балансоутримувача із зазначенням адрес об'єктів нерухомості, за формою згідно додатку № 1 до цього Положення.

До заяви додається:

- копія Витяжки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців;

- копія довідки ЄДРПОУ (для юридичних осіб);

- копія ліцензії НКРЗ на здійснення технічного обслуговування мережі або довідки про рішення НКРЗ щодо включення Заявника (Замовника) до реєстру суб'єктів господарювання у сфері телекомунікації;

- перелік будівель або споруд, на яких планується розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв) при розміщенні телекомунікаційної мережі;

- технічний паспорт на додаткове обладнання;

- проект кріплення додаткового обладнання;

- проекту документація на встановлення телекомунікаційного обладнання, згідно п.4.1 Положення;

- висновок державної санітарно-епідеміологічної служби у випадку встановлення радіотехнічних об'єктів (РТО), які випромінюють електромагнітну енергію в навколишнє середовище;

- схеми ліній магістралей електрозв'язку (електропостачання);

- виконавчу схему з позначенням довжини, діаметру та способу прокладання всіх своїх мереж.

4.5. Заявник (Замовник), після укладання договору самостійно залучає спеціалізовану організацію до виконання робіт по монтажу технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв і прокладання сполучного кабелю.

Відповідальність за виконання монтажних робіт несе Заявник (Замовник).

4.6. Балансоутримувач веде облік договорів на розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах в окремому журналі з зазначенням наступних реквізитів:

- ідентифікаційний код Заявника (Замовника);

- юридична адреса Заявника (Замовника);

- адреса розташування обладнання;

- номер та дата укладання договору;

- суми договору;

4.7. Балансоутримувач та Заявник (Замовник) в додатках до укладених договорів обов'язково зазначають перелік технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв, що встановлюються Заявником (Замовником).

4.8. Балнсоутримувач розглядає заяву Заявника (Замовника) у строк не більш 5 (п'яти) робочих днів, та надає письмову відповідь про можливість розміщення, встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖТ».

Балнсоутримувач має право відмовити Заявнику (Замовнику) у розміщенні, встановленні супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖТ».

Підставою для відмови є:

- порушення вимог п. 4.1. цього Положення;
- відсутність технічної можливості такого розміщення, встановлення;
- наявність простороної, протягом трьох місяців, заборованості Заявника за раніше надані місця для розміщення ТЕ;
- якщо Заявник продовж 30 робочих днів з моменту отримання листа про усунення недоліків, що були ним допущені раніше не уоунув їх, та не повідомив про це Балнсоутримувача

- Наявність послаблення конструкції Об'єкту або його елементів при установці ТЕ і загроза безпеки тих, що проживають (працюють) або перебувають, що виникає при цьому;

- перешкода нормальній експлуатації Об'єкту, що виникає при установці обладнання.

4.8. Балнсоутримувач одночасно з відповіддю про задоволення заяви Заявника (Замовника) протягом трьох робочих днів підписує договір про розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖТ», у порядку, встановленому Цивільним Кодексом України.

Договір укладається строком на 1 рік.

У випадку коли Заявник не скористався погодженням Проекту, воно вважається таким, що втрачено чинність, але не раніше терміну, на який його видали.

Заявник (Замовник) повинний протягом 5 (п'яти) робочих днів розглянути та підписати договір та надати його Балнсоутримувачу, який протягом 2 (двох) робочих днів зобов'язаний повернути Заявнику (Замовнику) його екземпляр підписаний зі сторони Балнсоутримувача.

У разі недержання у вищевказаній термін від Заявника (Замовника) підписаного та скріпленого печаткою приймача договору, вважається, що відповідний Заявник (Замовник) відмовився від отримання дозволу на розміщення, встановлення ТЕ даного Заявника (Замовника) на Об'єкті.

Заявник (Замовник) зобов'язаний демонтувати ТЕ протягом десяти робочих днів з дні розірвання, закінчення строку дії договору на розміщення, встановлення та експлуатацію ТЕ на Об'єктах, якщо сторони за домовленістю не визначають іншого строку, або відмови від отримання дозволу.

5. Вимоги до розміщення, встановлення та експлуатації ТЕ на будівлях та спорудах

5.1. Технічні елементи телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникові антени або інші приймальні пристрої повинні прокладатися з дотриманням пожежних і будівельних норм та інших нормативних документів в дії сфері.

5.2. При встановленні та обслуговуванні технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв необхідно дотримуватися наступних вимог:

5.2.1. здійснюється прокладання тільки негорючого електричного кабелю;

5.2.2. для уникнення механічного пошкодження електричної мережі всі кабелі живлення мають бути прокладені в металевому рукаві або пластиковій гофрі;

5.2.3. при підключенні обладнання мають застосовуватися пристрої захисного виникнення електричного струму (автоматичні вимикачі);

5.2.4. заявник (Замовник) зобов'язаний розміщувати обладнання в металевій шафі охайного вигляду;

5.2.5. всі технічні елементи телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв мають бути маркованими стосовно їх належності тому чи іншому власнику, з обов'язковими зазначенням кошти контактних номерів;

Кабелі мають бути маркованими на вході і виході з будинку, а також на вході і виході комунікаційної шафи;

5.2.6. Технічні елементи телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникові антени або інші приймальні пристрої в приміщеннях мають бути прокладені в кабельних каналах відповідно до нормативних документів;

5.2.7. при прокладанні магистралей через прохідку частину між будинками має застосовуватися лише опітно-волоконний кабель;

5.2.8. замовник повинен підтримувати технічні елементи телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникові антени, або інші приймальні пристрої у заводському технічному та естетичному стані;

5.2.9. заявник (Замовник) зобов'язаний слідкувати за станом технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв та демонтувати обладнання, яке не використовується;

5.2.10. при необхідності, реконструкції, проведенні ремонту фасаду та дахів, перед початком робіт Балнсоутримувач повідомляє письмово власників ТЕ для вирішення питань щодо впорядкування, тереносу або відновлення телекомунікаційних мереж.

5.3. Після виконання робіт по розміщенню та встановленню технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв Заявником (Замовником) оформляється акт згідно з додатком № 2 до даного Положення.

6. Розрахунок плати Заявником (Замовником) за використання та експлуатацію ТЕ на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖТ»

6.1. Плата за встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖТ» є платіжками, що розраховуються окремо за кожним Договором, які Заявник (Замовник) вносить Балнсоутримувачу, незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

6.2. Одноразові платежі вносяться Заявником (Замовником) в 10-ти денний термін після підписання Акту приймача виконаних робіт по розміщенню, встановленню ТЕ.

6.3. Площичні платежі вносяться Заявником (Замовником) в повному обсязі на рахунок КІП «МУЖЖТ», номінально не пізніше 20 числа поточного місяця.

6.4. Розмір плати може бути переглянуто на вимогу однієї із сторін в разі внесення законодавчих змін до будьяких нормативних актів, які регулюють правовідносини у даній сфері та в інших випадках, передбачених законодавством України.

6.5. КІП «МУЖЖТ» повинно письмово повідомити Заявника (Замовника) не пізніше 20 (двадцяти) днів до дати застосування нової плати з подальшим укладанням додаткової угоди.

6.6. Заявник (Замовник) має право відмовитись від розміщення ТЕ на Об'єкті та розірвати Договір у разі незгоди з новою платою, про що повинен повідомити КІП «МУЖЖКТ» протягом 20 днів з дати отримання інформації про зміну вартості.

7. Відповідальність за порушення порядку розміщення, встановлення ТЕ на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖКТ»

7.1. Відповідальність за організацію заходів з виявлення і усунення порушень вимог цього Порядку у частині розміщення та встановлення ТЕ покладається на балансоутримувача – КІП «МУЖЖКТ».

7.2. У випадку виявлення факту встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернет, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен чи інших приймальних пристроїв на Об'єктах КІП «МУЖЖКТ» з порушенням вимог цього Порядку (на які опрацьовано відповідні погодження), КІП «МУЖЖКТ» видає суб'єкту господарської діяльності, який встановив ТЕ припис про усунення порушень.

7.3. При самовільному встановленні ТЕ суб'єкти господарської діяльності незалежно від форм власності притягуються до відповідальності згідно з чинним законодавством України.

7.4. Самовільно встановлені ТЕ підлягають демонтажу:
- негайно за рахунок суб'єкта господарської діяльності – власника технічних елементів телекомунікаційних (Інтернет, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв, або КІП «МУЖЖКТ», якщо власника обладнання неможливо ідентифікувати;

- у її вжитий термін з моменту отримання припису - порушником, а по закінченню цього терміну – за рахунок порушника - КІП «МУЖЖКТ».

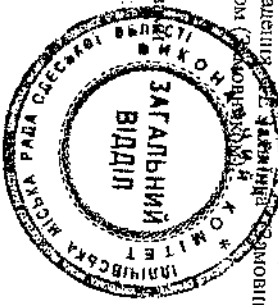
Обладнання що демонтоване за рахунок КІП «МУЖЖКТ» повертається власнику цього обладнання після відшкодування витрат на його демонтаж та зберігання.

7.5. В разі руйнування або заходження шкідливого конструктивних покривів (дахів), отолоквів літководящих каналів, фасадів, балконів будівель або споруд, що перебувають на балансі КІП «МУЖЖКТ», винні у цьому суб'єкти господарської діяльності незалежно від форм власності відповідно до чинного законодавства України, повинні винювати зазначені конструкції або відшкодувати балансоутримувачу збитки в розмірах заповненої шкідливого конструктивних цих об'єктів нерухомості.

7.5. Спори, що виникають з питання відшкодування збитків нанесених при встановленні ТЕ між суб'єктами господарської діяльності та КІП «МУЖЖКТ» вирішуються за згодою сторін.

7.6. КІП «МУЖЖКТ» не несе відповідальності по майнових збитках Заявника (Замовника), які трапились внаслідок виходу з ладу підключеного до внутрішньо-будинкової мережі обладнання, в разі тимчасового зниження показників якості або повного відключення електроенергії, які трапились нез вини КІП «МУЖЖКТ».

7.7. КІП «МУЖЖКТ» не несе відповідальності за дії третіх осіб, що призвели до пошкодження/викрадення/знищення/зміни/зміни/зміни (Замовника), або до погіршення якості послуг, що надаються Заявником (Замовником).



Керуючий справами
Дубковський І.А.

Додаток 1
до Положення про порядок розміщення, встановлення та експлуатації технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернет, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах

Начальнику КІП «МУЖЖКТ»
від _____ Заявника
(Замовника) _____

(Ім'я, адреса, код)

ЗАЯВА

Прошу дозволити розміщення, встановлення технічних елементів, а саме: _____ на будівлі (споруді) за адресою: _____

При розміщенні, встановленні технічних елементів, а саме: _____

зобов'язуюсь дотримуватися норм діючого Положення, а у разі пошкодження будь-якого конструктивного елементу всі необхідні будувати усунути за власні кошти.
Експлуатація технічних елементів буде здійснюватися тільки після підписання акту прийому-передачі виконаних робіт по їх монтажу, представником за участю наших представників.

До заяви подано (перелік документів).

Додаток: на _____ арк.

Дата _____

(підпис, прізвище та ініціали)

Додаток № 2
до Положення про порядок розміщення,
встановлення та експлуатації технічних
елементів телекомунікаційних мереж
(Інтернету, кабельного телебачення,
телефонних мереж), супутникових антени
або інших приймальних пристроїв на
будівлях та спорудах

АКТ

прийому виконаних робіт по розміщенню, встановленню технічних елементів

« _____ » _____ 20__ р.
Уповноважена особа КП «МУЖЖТ» в особі _____
(посада, П.І.Б.)
М. Іллічівське

Прийняв виконані роботи по розміщенню, встановленню технічних елементів, а саме: _____
(найменування конструктивного елемента) суб'єктом господарської діяльності _____ на будівлі(споруді) за адресою: _____
4 суб'єкт господарської діяльності _____
(назва, адреса, код)
передав виконані роботи.

КП «МУЖЖТ»

Заявник (Замовник):

Відповідно до рішення виконавчого комітету Іллічівської міської ради від _____ № _____
будівлі за адресою: _____ Вам необхідно в термін до _____ здійснити монтаж _____
кабелю; _____ і прокладення _____
3. замовити в проектній організації проект на установку _____ та
прокладення кабелю. Проект повинен містити дані, виводки та розрахунки, щодо міцності
обладнання та елементів його кріплення, можливий негативний вплив установки обладнання на
конструкції на елементи будівлі, на умовах користування або роботи у будівлі (споруді), а
також основні вимоги до експлуатації;
4. укладти проект та отримати погодження на здійснення робіт у _____ КП
«МУЖЖТ»;
5. самостійно притягнути до виконання робіт по монтажу _____ організацію,
що має ліцензію на цей вид діяльності;
6. по закінченню робіт, підписати з КП «МУЖЖТ» відповідний акт на виконані роботи по
монтажу системи.
7. укласти відповідний договір з КП «МУЖЖТ» щодо порядку, умов, прав та обов'язків
сторін в процесі експлуатації _____
У разі невиконання цього припису у встановлений термін до Вас будуть застосовані дії
адміністративного характеру, що передбачені чинним законодавством України.
Дата вручення: _____
Припис вручили представник КП «МУЖЖТ» _____ (П.І.Б. підпис)
Припис отримав _____ (П.І.Б. підпис)

Додаток № 3
до Положення про порядок розміщення,
встановлення та експлуатації технічних
елементів телекомунікаційних мереж
(Інтернету, кабельного телебачення,
телефонних мереж), супутникових
антени або інших приймальних
пристроїв на будівлях та спорудах

ПРИПИС

Відповідно до рішення виконавчого комітету Іллічівської міської ради від _____ № _____
будівлі за адресою: _____ Вам необхідно в термін до _____ здійснити монтаж _____
кабелю; _____ і прокладення _____
3. замовити в проектній організації проект на установку _____ та
прокладення кабелю. Проект повинен містити дані, виводки та розрахунки, щодо міцності
обладнання та елементів його кріплення, можливий негативний вплив установки обладнання на
конструкції на елементи будівлі, на умовах користування або роботи у будівлі (споруді), а
також основні вимоги до експлуатації;
4. укладти проект та отримати погодження на здійснення робіт у _____ КП
«МУЖЖТ»;
5. самостійно притягнути до виконання робіт по монтажу _____ організацію,
що має ліцензію на цей вид діяльності;
6. по закінченню робіт, підписати з КП «МУЖЖТ» відповідний акт на виконані роботи по
монтажу системи.
7. укласти відповідний договір з КП «МУЖЖТ» щодо порядку, умов, прав та обов'язків
сторін в процесі експлуатації _____
У разі невиконання цього припису у встановлений термін до Вас будуть застосовані дії
адміністративного характеру, що передбачені чинним законодавством України.
Дата вручення: _____
Припис вручили представник КП «МУЖЖТ» _____ (П.І.Б. підпис)
Припис отримав _____ (П.І.Б. підпис)

Додаток № 2
до рішення виконкому
Львівської міської ради
від 20.01.2014 р. № 7

на розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ» м.Львівська

Балансоутримувач КП «МУЖЖТ», в особі начальника _____ 20__р.

Користувач _____, який діє на підставі статуту, з однієї сторони, та _____ в особі керівника _____ який діє на підставі _____, з другої сторони, уклали цей договір про наступне

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Балансоутримувач, надає Користувачу можливість розмістити технічні елементи інших приймальних мереж (Інтернету, кабельного телебачення), супутникових антен, або «МУЖЖТ» для реалізації прав споживачів на отримання телекомунікаційних послуг.

1.2. Користувач виконує монтажні-налагоджувальні роботи для надання мешканцям будинку, у відповідності з ліцензійними умовами діяльності Користувача, телекомунікаційних послуг і здійснює оплату за розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення), супутникових антен або інших приймальних пристроїв на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ», на рахунок Балансоутримувача на Умовах цього Договору.

2. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

2.1. Балансоутримувач зобов'язується:

2.1.1. Надавати Користувачу повний доступ до місця для розміщення незахищених мереж, існуючих внутрішніх стовпів слабких струмів, місця для розміщення власних стовпів, короби, точок кріплення кабелів та місця для розміщення відповідного сертифікованого телекомунікаційного обладнання для проведення профілактичних робіт.

2.1.2. Протягом 10 (десяти) днів з моменту підписання цього Договору виставити додатку № 3 до рішення виконкому Львівської міської ради від _____ 2014 року № _____

2.2. Користувач зобов'язується:

2.2.1. Користуватися місцем для розміщення ТЕ для надання мешканцям будинку, у відповідності з ліцензійними умовами діяльності Користувача, телекомунікаційних послуг, здійснювати технічне обслуговування систем, мереж, обладнання.

2.2.2. Оплачувати Балансоутримувачу на Умовах цього Договору плату за розміщення, встановлення та експлуатацію ТЕ що розраховується окремо за кожним договором на підставі Додатку № 3 до рішення виконкому Львівської міської ради від _____ 20__ року № _____

2.2.3. Проводити щомісячну оплату за цим Договором в порядку та в строки, визначені в розділі 3 цього договору.

2.2.4. Власник або заступник власника та засобами і за власний рахунок відшкодувати збитки у повному обсязі у разі їх закладання майну Балансоутримувача або майну третіх сторін, яке розташоване на Об'єктах що перебувають на балансі КП «МУЖЖТ», які були закладені працівниками Користувача.

2.2.5. Користувач зобов'язаний демонтувати незахищені мережі, власні стовпи, короби, точки кріплення кабелів та відповідні сертифіковане телекомунікаційне обладнання, прокладені на підставі цього Договору, впродовж 10 (десяти) днів з дати припинення Договору або з дати підписання Акту прийом-передачі. У разі відмови демонтувати Балансоутримувач здійснює демонтаж даних елементів власними силами з відшкодуванням Користувачем витрат Балансоутримувача, якщо Користувач не відшкодує витрати по демонтажу протягом місяця з моменту виставлення претензії, Балансоутримувач має право залишити кабель та обладнання у складі власності у рахунок відшкодування витрат по демонтажу, якщо вартість кабелю та обладнання не покриває витрат по їх демонтажу Користувач зобов'язаний відшкодувати Балансоутримувачу непокріті витрати протягом одного місяця з моменту демонтажу.

2.3. Права сторін:

2.3.1. Сторони можуть укладати інші, не заборонені чинним законодавством України, угоди.

2.3.2. Балансоутримувач має право вимагати своєчасної та повної оплати вартості послуг, визначеної відповідно до умов цього Договору, на підставі виставлених ним рахунків.

2.3.3. Балансоутримувач має право достроково розірвати Договір в односторонньому порядку в зв'язку з несплатою Користувачем рахунку протягом двох місяців з дати його виставлення, письмово попередивши про це Користувача за 10 (десять) днів до дати розірвання Договору.

2.3.4. Зміни до розміру плати за розміщення, встановлення та експлуатацію ТЕ погоджуються виконавчим комітетом Львівської міської ради і можуть змінюватися не частіше одного разу на рік про що Балансоутримувач письмово повідомляє Користувача не пізніше ніж за 20 (двадцять) днів до дати застосування нової вартості послуги і поділюючи укладаннями додаткової угоди.

2.3.5. Користувач має право використовувати незахищені мережі, існуючі внутрішні стовпи слабких струмів, власні стовпи, короби, та відповідні сертифіковане телекомунікаційне обладнання для надання мешканцям будинка телекомунікаційних послуг.

2.3.6. Користувач має право відмовитися від послуги використання місця для розміщення ТЕ та розірвати договір у разі незгоди з новою вартістю цих послуг, про що повідомити Балансоутримувача протягом 20 днів з дати отримання інформації про зміну вартості цих послуг.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Плата за розміщення, встановлення та експлуатацію ТЕ розраховується на підставі додатку № 3 до рішення виконкому Львівської міської ради від _____ 20__ р. № _____ та Акту прийому виконаних робіт по розміщенню, встановленню технічних елементів.

3.2. Задіяльна вартість за договором складає _____ грн., з ПДВ, в т.ч.:

Одноразовий платіжк _____ грн. з ПДВ

Щомісячна плата _____ грн. з ПДВ

Одноразові платежі вносяться Користувачем в 10-ти денний термін після підписання Акту прийому виконаних робіт по розміщенню, встановленню ТЕ.

Щомісячні платежі вносяться Користувачем в повному обсязі на рахунок КП «МУЖЖТ», щомісячно не пізніше 20 числа поточного місяця.

3.3. Сума оплати за цим Договором може змінюватися шляхом укладання додаткової угоди у зв'язку зі зміною вартості послуг, цін, тарифів, які випливають на розмір оплати, змінною кількості будинків, розширення кабельної мережі, змінною встановленню обладнання.

3.4. Всі платежі за цим Договором здійснюються Користувачем в гривнях шляхом переказування грошових коштів на поточний рахунок Балансоутримувача.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Балансоутримувач не несе відповідальності по майнових збитках Користувача, які трапились внаслідок виходу з ладу підключеного до внутрішньо-будинкової мережі електроенергії, які трапились не з вини Балансоутримувача.

4.2. Балансоутримувач не несе відповідальності за дії третіх осіб, що призвели до пошкодження/випадання мереж, обладнання та каналів Користувача, або до погіршення якості послуг, що надаються Користувачем.

4.3. За неволею або не в повному обсязі внесення Користувачем плати за даними Договором, Користувач ступає Балансоутримувачу нею в розмірі подійної облікової ставки встановленого індексу інфляції за весь час прострочення. Сплата штрафних санкцій не звільняє Користувача від виконання зобов'язань за Договором.

4.4. За невиконання умов цього Договору, винна Сторона несе відповідальність, згідно чинного законодавства та умов цього Договору.

5.1. Сторони звільнюються від відповідальності за невиконання (неналежне виконання) зобов'язань за Договором, якщо вказане невиконання (неналежне виконання) стало наслідком дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

5.2. До форс-мажорних обставин належать дії непереборної сили або події надзвичайного характеру, такі як війна, страйки, пожежа, повінь, землетрус, буревій, інші дії чи бездіяльність органів влади та/або органів місцевого саморядування, дії третіх осіб, громадське безладдя, що виникли після укладання цього Договору, якщо ці обставини вилучили на виконання сторонами своїх зобов'язань за даним Договором.

5.3. Сторона зобов'язана письмово, не пізніше 7 (семи) календарних днів з моменту настання обставин непереборної сили, повідомити іншу Сторону про настання таких обставин, якщо вони перешкоджають належному виконанню зобов'язань за Договором. Дія обставин форс-мажору повинна бути підтверджена компетентним органом, за винятком випадків, коли ці обставини задоволюють або відповідають до цього прийнятні нормативно-правові акти органів влади в межах їх компетенції.

6. **СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ, ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗРВАННЯ ДОГОВОРУ**

6.1. Даний Договір набирє чинності з моменту підписання його Сторонами 1 січня поточного року.

6.2. Якщо за місяць до закінчення терміну дії цього Договору, жодна із Сторін не заявить письмово іншій Стороні про розірвання Договору, або зміняти умови Договору, то Договір вважається продовженим на новий термін і на тих же умовах.

6.3. Дія Договору припиняється построчно у таких випадках:

6.3.1. за взаємною згодою Сторін;

6.3.2. у разі односторонньої відмови Балансоутримувача від Договору відповідно до п. 2.3.3 цього Договору;

6.3.3. у разі односторонньої відмови Користувача від Договору відповідно до п. 2.3.6 цього Договору;

6.3.4. у разі визнання банкрутом Користувача;

6.3.5. скасування державної реєстрації однієї зі Сторін;

6.4. у разі прийняття нормативно-правового акту, який впливає на виконання сторонами умов Договору сторони зобов'язуються внести відповідні зміни в Договір.

6.5. Закінчення строку дії Договору або його дострокове припинення не звільняє Користувача від виконання грошових зобов'язань, які виникли під час дії Договору.

7. **ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

7.1. Спори і розбіжності, які можуть виникнути при виконанні цього Договору, будуть вирішуватися шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів Сторони передають його на розгляд до господарського суду згідно з чинним законодавством України.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Даний Договір складений українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

8.2. Сторони зобов'язуються негайно повідомити одна одну про зміну своєї адреси, банківських реквізитів та службових телефонів шляхом надіслання відповідного письмового повідомлення.

8.3. Всі документи, на підставі яких виконується даний Договір, включаючи Акт надання послуг, Акти приймання-передачі, розрахунок розрахунок оплати за договором, додаткові угоди до Договору є невід'ємними частинами Договору.

8.4. Договір може бути змінений за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткової угоди до Договору, окрім випадків, передбачених Договором.

8.5. По питаннях, що не врегульовані даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

8.6. Сторони не мають права передавати свої права та обов'язки за даним Договором третій особі без попередньої письмової згоди на це іншої Сторони.

10. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

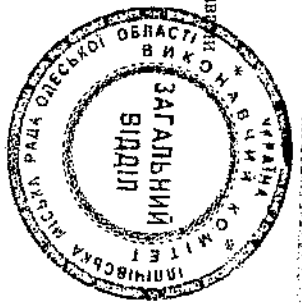
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

КОРИСТУВАЧ

КП «МУЖКТ»

Керуючий справами

Дубовелький І.А.



Додаток № 3
до рішення виконкому Ілківської
міської ради від 23.01.2014 р.
№ 7

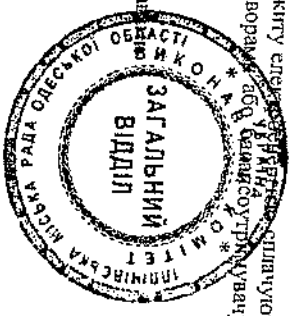
Плата

за розміщення, встановлення та експлуатацію технічних елементів телекомунікаційних мереж (Інтернету, кабельного телебачення, телефонних мереж), супутникових антен або інших приладів на будівлях та спорудах, що перебувають на балансі КП «МУЖКТ»

Вид послуги	Вартість, грн. з ПДВ	Періодичність оплати
1. Внесок на матеріально-технічне забезпечення підприємства для обслуговування житлового фонду, за 1 під'їзд будинку:	2-4 поверхів	Одноразово, при укладанні договору
	5-6 поверхів	
	9-10 поверхів	
	14-16 поверхів	
	720,65	
2. Компенсація витрат за утримання Об'єктів, за 1 під'їзд будинку:	2-4 поверхів	Щомісячно
	5-6 поверхів	
	9-10 поверхів	
	14-16 поверхів	
	25,06	
3. За підключення до мереж балансоутримувача (за виключення і сертифікованого обладнання)	2-4 поверхів	Одноразово при підключенні
	5-6 поверхів	
	9-10 поверхів	
	14-16 поверхів	
	25,74	
4. За спільне використання мереж балансоутримувача, за 1 під'їзд будинку*:	2-4 поверхів	Щомісячно
	5-6 поверхів	
	9-10 поверхів	
	7,45	

*Плата за спожиті служби мереж сплачуються замовником відповідним постачальником за окремими договорами або балансоутримувачу Об'єктів, якщо це визначено відповідним договором.

Керуючий справами



Дубковський І. А.